

Hovedgård den 23.11.2023

Referat bestyrelsesmøde den 30.11.2023 kl. 19.00 hos Kasper Bruhn, Tornbjerg 51, 8732 Hovedgård.

Inviteret er: Morten Haastrup (MH), Ejvind Christensen (EC), Bjerne Bruhn (BB), Ejvind Olsen (EO), Kasper Bruhn (KB), Martin Sørensen (MS), Sten Wedege (SW), Kenni Refshauge (KR) (ref.), **Aske Brandtoft (AB)**, **Mads Laursen (ML)**

Afbud markeret med rødt.

#### Dagsorden:

- 1. Alle, Godkendelse af referat fra møde den 310823**  
**Godkendt uden kommentarer.**
- 2. AB, Status regnskab**  
**Godkendt uden kommentarer.**
- 3. ML, Opdatering af TGF-hjemmeside**  
**Fornyelse af hjemmesiden er sat på hold, da ML p.t. mangler tiden til det.**
- 4. EO, Status ansøgning midler på renovering af sti bag T3-T11 inkl. etablering af Bord/bænkesæt ved sti bag T3-T11**  
**Vi afventer fortsat at ansøgningen bliver taget op på møde hos oplandsudvalget hos kommune. Det er på agendaen hos oplandsudvalget d. 08. februar 2024.**
- 5. EO, Status ansøgning Hjertestarter, Tryk Fonden**  
**Ansøgningen er blevet afvist af trykfonden, fordi der er blevet indsendt langt flere ansøgninger end det årlige antal donationer.**  
**Vi antager at afslaget skyldes at der allerede findes 3 hjertestartere i Hovedgård.**
- 6. Alle, Status vedligehold af fællesarealer**  
**Birketræer i blomsterkummer langs vejen Tornbjerg 25-35 er blevet topkappet d. 27/10, da de var vokset meget høje. De blev hugget til flis som kunne afhentes af alle beboere i Tornbjerg.**

Kommunen har bevilget grundejerforeningen blomsterfrø, på baggrund af ansøgningen der blev indsendt tidligere på året.

Disse frø er tiltænkt at spredes ud på arealet mellem T96 og skoven, for eftersåning af det etablerede område.

(Se bilag 1.)

Blomsterområderne er i øvrigt blevet trimmet og kørt væk af havemand som det skal hvert efterår for at holde jorden næringsfattigt, så ukrudt har dårlige vilkår for at gro i det.

**7. Alle, Stenmel/stigrus på sti langs med Bakkevej**

Opgaven er delvist udført ved at kantsten til vandafledninger er lagt, og til foråret bliver det sidste arbejde udført, når OK Nygaard er færdig med at så græs i området (punkt 8).

**8. Alle, Status udskiftning af udgået planter og fjernelse af ukrudt ved beplantning sti langs med bakkevej (O K Nygaard)**

Området er blevet fræset, og såning af græs vil foregå til foråret 2024.

**9. Alle, Fælles klage over Vurdering af grundværdi. (GDPR-regler)**

Det er besluttet at formanden udsender mail til alle beboere om man ønsker at få sin grund til at indgå i denne klage, og grundejere skal aktivt tilbagelægge til bestyrelsen om man ønsker at få sin foreløbige grundværdi revurderet som en del af denne klage.

I klagen vil også indgå en reference til to grunde på Tornbjerg som er blevet re-vurderet af vurderingsstyrelsen i forbindelse med igangværende hussalg, og har resulteret i en nedskrivning af den foreløbige vurderede grundvurdering med adskillige millioner kroner. Vurderingsstyrelsen har bekræftet modtagelse af fællesklage. For at behandle fællesklage kræves indsendelse af fuldmagt inkl. personnumre på de grundejere som klager. Tornbjerg Grundejerforening kan ikke garantere sikker håndtering og forsendelse af personnumre så fællesklage må derfor opgives.

**10. Alle, Vand på lavere liggende grunde (Horsens Kommune)**

Grundejerforeningen har fået en henvendelse fra en beboer som oplever at vand fra nærliggende sti løber ind på grunden og haven bliver meget våd og sumpet.

Grundejerforeningen har anbefalet, at de berørte Grundejere kontakter Horsens Kommune direkte for afklaring, om Horsens Kommune har planer for afvanding af stisystem.

(Se bilag 2).

**11. KR, Nyt på Info på skærm Super Brugsen**

KR laver en side til infoskærmen i Brugsen om den indsendte fælles klage af de foreløbige grundvurderinger.

**12. Alle, Gennemgang af idekatalog for fremtidig arbejder og aktiviteter.**

Idékatalog gennemgået og revideret.

**13. Alle, Fastsætte dato og sted for generalforsamling (forslag 25.4.2024) og næste bestyrelsesmøde (forslag 22.2.2024)**

Næste Bestyrelsesmøde afholdes den 22.2.2024 kl. 19.00 hos Ejvind.

Årlig generalforsamling afholdes 25.4.2024 kl. 19.00 i Hovedgård Hallens Cafeteria.

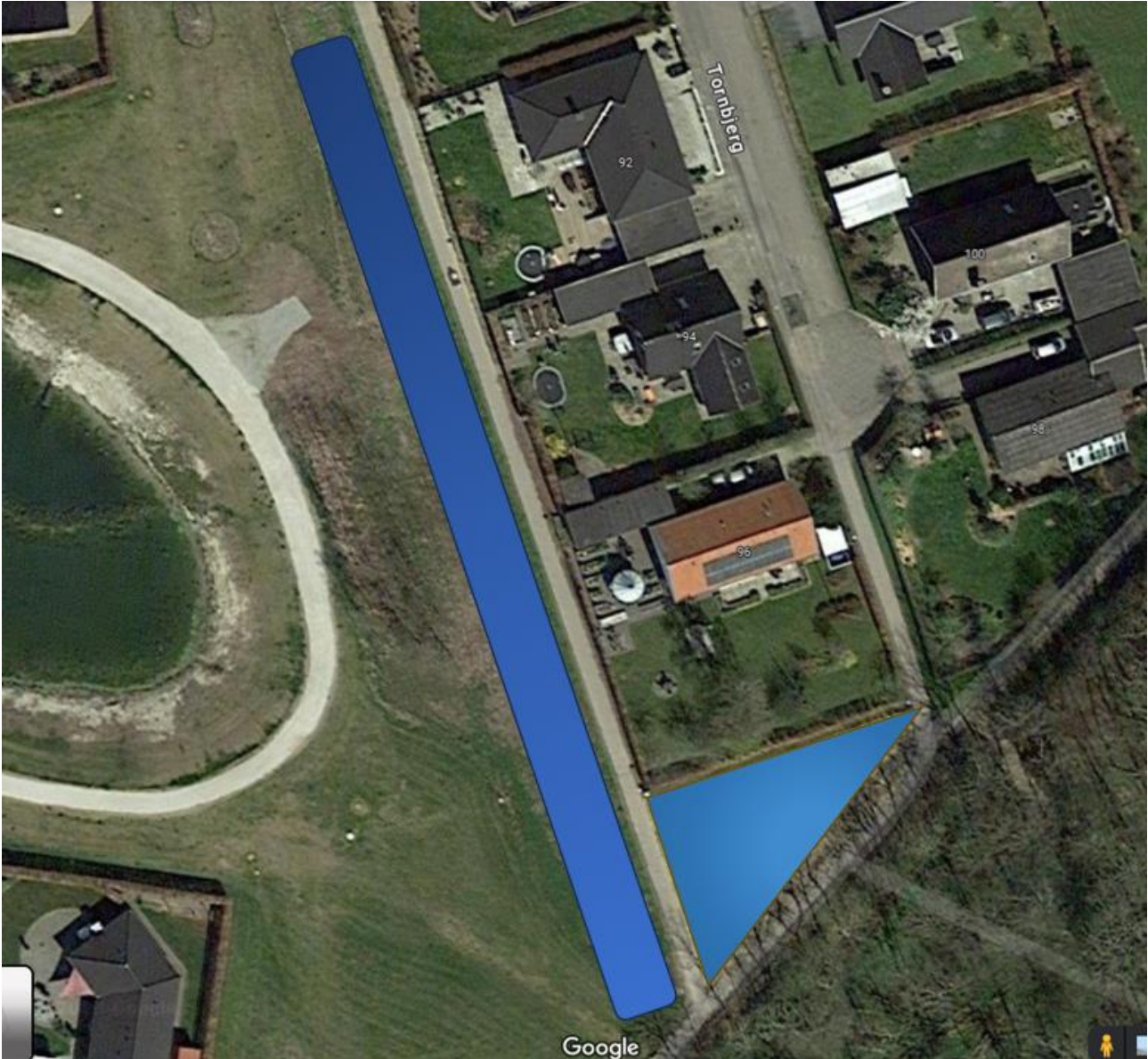
**14. Evt.**

Der udsendes en påmindelse til beboere om at rydde sne og salte fortove ud for egne grunde.

Bilag 1

”vild natur” blomster områder.

Se blå markeringer



Bilag 2

Problem med vandafledning, vandet står inde i folks haver når det regner meget, som det har gjort i efteråret 2023.

Se blå markering.

