

Referat bestyrelsesmøde den 15.12.2025 kl. 19.00 Hovedgård Bibliotek.

Inviteret er: Aske B. (AB), Carsten S. (CS), Ib C. (IC), Kasper B. (KB), Steen W. (SW), Kenni R. (KR) /referent, **Martin S. (MSW)**.

Afbud er markeret med rød.

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra bestyrelsesmøde d. 2025-08-09.

Referat godkendt uden bemærkninger.

2. Status regnskab

Regnskabet indtægter og udgifter går næsten i nul hvert år, så kontingent bør øges for at være på forkant hvis der skulle opstå en uforudset udgift.

Der skal gøres mere for at holde ukrudt fra grus stierne, og det vil medføre en stigning af kontingentet hvis der skal brændes ukrudt eksempelvis 2-4 gange årligt. Stigningens størrelse drøftes på næste møde.

3. Stier renholdelse

- a. NMT vil uden merpris brænde ukrudt to gange årligt på alle Tornbjergs stier, såfremt at vi indgår en aftale om at NMT service udfører græsklipning, og at foreningen afholder udgift til gas for brænding, -til og med året 2028.

Det skal aftales at prisen på græsslåning vil samtidig blive fastfrosset hvis foreningen skal bindes til en flerårig aftale..

Arealer skal aftales en ekstra gang mellem SW og NMT, førend der laves en bindene aftale.

- b. IC har haft kontakt med kommunen ang stierne bag 84-92

Belægningen er ujævn på den del af stien der grænser op til regnvandsbassinet.

Stien er kommunens område, så det er ikke noget som Tornbjergs grundejere skal have en udgift til.

IC følger op, han har ikke hørt nærmere endnu.

4. Hvem tømmer de tilgængelige skraldespande på tornbjerg?  
Den bliver ikke tømt rettidigt, så affald ender nogle gange på jorden i stedet for i sækken, og skraldespanden er også beskadiget.  
De er ikke opsat af kommunen.  
SW undersøger hvem der står til at tømme den skraldespand der står på Tornbjergs areal, og om der er mulighed for at få en ny skraldespand som ikke er ødelagt.
5. Indtil nu har foreningen personligt overleveret en lille velkomstgave til nye grundejere, med lidt information om grundejerforeningen.  
For at spare foreningen for denne udgift, vedtages der hermed at sløjfe velkomstgaven til nye tilflyttere.
6. MSW har forespurgt at vi drøfter en evt oprensning af sand af drænet parallelt med bakkevej.  
Vi tager det op på mødet næste gang MSW er med.
7. Generalforsamling dato fastlæggelse.  
d. 15 april 2025 kl. 19:00 på hovedgård bibliotek.  
SW booker lokale.
8. Næste mødedato  
D. 12-03-2026 kl. 19:00.  
SW booker lokale.
9. Evt.